



REFRIPANEL DE COLOMBIA SAS

Cumplimiento y calidad, nuestro compromiso

Manual de Mantenimiento

Sistemas de Paneles Aislantes de Refrigeración

RefripaneldeColombia®

Versión 1 (02-05-2025)

Tabla de Contenido

»»	Mantenimiento	→	Page 03
»»	Almacenamiento	→	Page 04
»»	Limpieza de superficies	→	Page 05
»»	Daños Físicos	→	Page 06
»»	Mantenimiento y repintado de recubrimientos	→	Page 07
»»	Contáctenos	→	Page 08

Mantenimiento

Un mantenimiento adecuado es esencial para garantizar el máximo rendimiento y conservar en óptimas condiciones los paneles térmicos y acústicos de **Refripanel de Colombia SAS**

Las cubiertas y muros construidos con estos paneles requieren revisiones periódicas según las condiciones del entorno en el que se encuentren instalados. Factores como la radiación solar, la acumulación de polvo o humos, así como la exposición a ambientes corrosivos, pueden influir en su durabilidad y desempeño.

Las siguientes recomendaciones tienen un carácter general y buscan orientar sobre las prácticas necesarias para prolongar la vida útil y la calidad de los paneles de **Refripanel de Colombia SAS**. La empresa no asumirá responsabilidad por daños o inconvenientes derivados del incumplimiento de estas indicaciones.

El mantenimiento de los paneles debe ser realizado únicamente por personal capacitado, con experiencia en instalación, y bajo una correcta supervisión técnica.





Almacenamiento

- Protección inicial: Los paneles de Refripanel de Colombia S.A.S. se entregan recubiertos con una película protectora para minimizar el riesgo de oxidación.
- Condiciones de obra: Conserve siempre el material en un espacio techado, seco, ventilado y libre de humedad o agentes contaminantes.
- Contacto con agua: Si alguna lámina entra en contacto con humedad o agua, debe secarse de inmediato. El almacenamiento prolongado en condiciones húmedas puede ocasionar manchas de “oxidación blanca” o “óxido de zinc”, por lo que se recomienda mantener los paneles siempre bajo techo.
- Almacenamiento a la intemperie: Si no es posible resguardar los paneles en un lugar cubierto, se deben tomar medidas adicionales:
- Evitar el contacto directo con el suelo, utilizando listones de madera para separar los paquetes.
- Cubrir con lonas o impermeables (nylon, lona, etc.) dejando espacio suficiente para la ventilación del aire.
- Periodos largos de almacenamiento: Si los paneles deben permanecer almacenados por más de 30 días, se aconseja incrementar la separación entre ellos para evitar acumulación de humedad.
- Inspección frecuente: Revise periódicamente que no haya presencia de agua entre los paneles; de detectarse humedad, séquelos de inmediato para evitar daños.

Limpieza de superficies

- **Instalación y cuidado inicial**

Para asegurar un desempeño óptimo y prolongar la vida útil de los paneles metálicos aislados, es fundamental realizar una instalación correcta y aplicar un mantenimiento periódico.

- **Limpieza durante la instalación**

A medida que se colocan los paneles, se debe eliminar cualquier resto de polvo, grasa, aceite, huellas, virutas metálicas u otros contaminantes que puedan afectar el acabado del sistema de pintura.

- **Prevención de decoloración**

La acumulación de suciedad y la exposición prolongada al sol pueden ocasionar variaciones en el tono de la pintura. Una limpieza frecuente con métodos adecuados ayuda a mantener la apariencia original de los paneles.

- **Limpieza general recomendada**

Para un mantenimiento básico, basta con lavar las superficies con agua limpia a baja presión. En casos de suciedad más marcada, se puede aplicar una mezcla de agua con detergente (1/3 de taza por galón de agua) usando un trapo, una esponja o un cepillo de cerdas suaves, enjuagando después con abundante agua.



Daños Físicos

Los daños físicos pueden originarse por distintos factores, como golpes, impactos o desgaste por fricción

Rayones o daños superficiales

Si el daño es leve y no afecta el espesor de la pintura, no será necesario realizar reparaciones.

Hendiduras o recubrimiento afectado

En daños más profundos, donde se presenta una hendidura o pérdida de recubrimiento, es necesario aplicar medidas correctivas para evitar la corrosión del material expuesto. La reparación debe iniciarse retirando restos de pintura suelta, limpiando bien la zona y aplicando pintura de retoque recomendada.

Acero expuesto

En caso de que el acero quede descubierto, se recomienda usar una aplicación con alto contenido de zinc, que al secar restaura la protección del sustrato y permite continuar con el acabado de pintura.

Aplicación del retoque

Es fundamental que el área reparada no supere los límites del daño original. El retoque debe aplicarse cuidadosamente con un pincel para lograr una protección precisa.

Daños graves

Cuando el deterioro es extenso y compromete la integridad del panel, lo más recomendable es reemplazarlo por completo.



Mantenimiento y repintado de recubrimientos

Cuando el recubrimiento de un panel se deteriora por causas naturales, es necesario actuar de acuerdo al nivel de daño. En los casos más graves, puede ser indispensable repintar el panel por completo. El momento ideal para tomar la decisión de repintar es justo antes de que se necesite una solución definitiva.

Al repintar, es clave no solo cubrir la superficie. Se debe usar una pintura que sea compatible con el recubrimiento de acero pre-pintado y, además, debe ser aplicada por profesionales para garantizar un resultado correcto. Refripanel de Colombia SAS puede sugerir las pinturas más apropiadas para cada tipo de recubrimiento.

RefripaneldeColombia®





REFRIPANEL DE COLOMBIA SAS
Cumplimiento y calidad, nuestro compromiso

Contáctenos



Página Web

www.refripaneldecolombiasas.com.co



Teléfono

+57 3206133078



Ubicación

Carrera 90b #68a-78
Bogotá, Colombia



E-mail

comercialrefripaneldecolombia@gmail.com



Redes Sociales

@refripaneldecolombia_

